

VZOR

Smlouva o výpůjčce a darování

uzavřená podle § 2193 a násl. a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „**půjčitel**“)

a

narozen/a dne
adresa bydliště:

(dále jen „**vypůjčitel**“)

na základě vzájemné shody uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce.

Článek I. Předmět a účel výpůjčky

1. Předmětem této smlouvy o výpůjčce je výpůjčka domácí čistírny odpadních vod ABPLAST AT6+, výrobní číslo: (dále jen „**DČOV**“). DČOV slouží k biologicko-mechanickému čištění komunálních odpadních vod.
2. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem DČOV typu, která je umístěna na pozemku vypůjčitele, parc. č., k.ú. Milý.
3. Půjčitel se zavazuje, že vypůjčiteli přenechá **bezplatně** předmět výpůjčky dle této smlouvy k užívání na dobu stanovenou v článku II. této smlouvy. Sjednáním bezúplatnosti této smlouvy však není dotčena povinnost vypůjčitele hradit náklady související s provozem a servisem DČOV v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
4. O předání a převzetí DČOV bude sepsán předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu potvrdí smluvní strany předání a převzetí DČOV.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že DČOV byla půjčitelem pořízena za finanční podpory Státního fondu životního prostředí ČR v rámci dotačního programu „Národního programu Životní prostředí“ v rámci projektu „Domovní čistírny odpadních vod“, Výzva č. 17/2017 NPŽP (dále jen „**dotační program**“). Z toho důvodu se smluvní strany

zavazují při zbudování a provozu DČOV spolupracovat a poskytovat si potřebnou součinnost v takové míře, aby byly naplněny podmínky dotačního programu.

Článek II. Doba výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 10 let ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Článek III. Darování

1. Smluvní strany se zavazují uzavřít mezi sebou navzájem darovací smlouvu, jejímž předmětem bude předmět výpůjčky dle této smlouvy, a to ve lhůtě do 30 dní ode dne uplynutí doby podle článku II. odst. 1 této smlouvy.

Článek IV. Povinnosti prohlášení vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen k čištění odpadních komunálních vod ze své nemovitosti využívat DČOV, která je předmětem výpůjčky dle této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že DČOV bude napojena na energetický zdroj vypůjčitele. Vypůjčitel nese náklady na provoz DČOV, a to zejména náklady na:
 - a) el. energii,
 - b) pravidelný technologický servis
 - c) servisní zásahy nutné z důvodu porušení pravidel plynoucích z provozního řádu
 - d) servis a náhradní díly potřebné k výměně vlivem opotřebení (DČOV po 10 letech udržitelnosti projektu přejde do vlastnictví uživatelů)
 - e) odběr vzorků akreditovanou laboratoří pro potřeby laboratorní analýzy min. 2x/rok
 - f) analýzu vzorků přečištěné odpadní vody akreditovanou laboratoří min 2x/rok
 - g) odkalení DČOV – dle potřeby
 - h) odvoz a likvidaci přečištěné odpadní vody (v případě, kdy není možné zasakování).
3. Vypůjčitel bere na vědomí, že na DČOV pořízené za finanční podpory z dotačního programu, sjedná půjčitel servisní smlouvu nebo bude servis provozovat k tomuto účelu proškoleným zaměstnancem. Vypůjčitel bere na vědomí, že je povinen veškerý servis a opravy DČOV objednávat výhradně přes půjčitele. Smluvní strany sjednávají, že vypůjčitel bude hradit náklady uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. a) svým jménem a na svůj

účet a náklady uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. b) až h) bude hradit půjčitel, a to takto: 1) fixní část nákladů ve výši 2.500,- Kč/DČOV/rok a současně 2) platba ve výši 125,- Kč/uživatel nemovitosti/měsíc. Pro účely této úhrady se uživatelem nemovitosti rozumí každý její skutečný uživatel. Vypůjčitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy užívají předmětnou nemovitost osoby. Celková roční částka nákladů vypůjčitele s DČOV uvedených v čl. IV. odst. 2 písm. b) až h) této smlouvy tak činí,- Kč (dále jen „**částka nákladů**“). Částku nákladů bude vypůjčitel hradit ve dvou splátkách k 30.6. a 31.12. kalendářního roku. Částka nákladů může být navýšena v případě, že dojde ke změně servisní smlouvy mezi půjčitelem a servisní společností. O této změně je půjčitel povinen vypůjčitele vyrozumět.

4. Vypůjčitel je povinen umožnit oprávněnému zástupci půjčitele provést kontrolu DČOV a její využívání v souladu s touto smlouvou, kontrolu technického stavu DČOV a dále umožnit provedení servisních prohlídek a oprav DČOV.
5. Vypůjčitel je povinen DČOV chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením a nesmí ji přenechat do užívání třetí osobě.
6. Vypůjčitel je povinen udržovat DČOV po celou dobu výpůjčky v takovém technickém stavu, aby byla zachována její funkčnost a použitelnost.
7. Vypůjčitel DČOV se zavazuje oznámit půjčiteli veškeré změny skutečností uváděných v této smlouvě, tj. zejm. změna adresy bydliště, změna kontaktních údajů apod.
8. Za případné škody na DČOV nese odpovědnost vypůjčitel, který je povinen v případě poškození na vlastní náklady uhradit opravy nebo výměny jednotlivých dílů. Tyto povinnosti se nevztahují na závady vzniklé výrobní vadou nebo vadou po dobu záruky poskytovanou výrobcem DČOV.
9. V případě neopravitelného poškození DČOV se vypůjčitel zavazuje tuto skutečnost oznámit neprodleně půjčiteli.
10. Vypůjčitel prohlašuje, že byl půjčitelem poučen o tom, jak předmět výpůjčky (DČOV) užívat. Půjčitel předal vypůjčiteli návod k použití DČOV a související technickou dokumentaci, přičemž vypůjčitel se zavazuje užívat DČOV v souladu s tímto předaným návodem a technickou dokumentací.

Článek V.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli DČOV dle této smlouvy a seznámit ho s podmínkami jejího užívání. O předání a převzetí DČOV bude sepsán předávací protokol. DČOV je převzata podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

2. Půjčitel se zavazuje, že v případě zjištění závady výrobního charakteru, která bude bránit obvyklému užívání DČOV v souladu s účelem vypůjčky, zabezpečí u výrobce záruční servis po dobu stanovenou výrobcem. Předpokladem uznání výrobní vady a případné reklamace DČOV je posouzení této vady odborným pracovníkem výrobce.
3. Půjčitel je oprávněn provádět fyzickou kontrolu DČOV včetně ověření, zda vypůjčitel užívá DČOV v souladu s jeho určením, s podmínkami této smlouvy a s podmínkami dotačního programu.
4. Zjistí-li půjčitel provedenou kontrolou, že vypůjčitel DČOV nevyužívá v souladu s článkem IV. a V. této smlouvy, je půjčitel oprávněn po vypůjčiteli požadovat vrácení DČOV, a to veškerých jejích částí, které lze bez jejich znehodnocení vrátit, to vše do 30 dnů od písemné výzvy k vrácení DČOV. V takovém případě je zároveň vypůjčitel povinen půjčiteli vyplatit rozdíl mezi původní cenou nové DČOV a cenou vrácené DČOV.

Článek VI.

Přechod práv a povinností

1. Dojde-li k převodu pozemku, na kterém je DČOV dle této smlouvy umístěna, zavazuje se vypůjčitel poskytnout potřebnou součinnost k převedení práv a povinností týkající se DČOV na nového majitele tohoto pozemku. Vypůjčitel se dále zavazuje poskytnout součinnost půjčiteli s případným vymáháním plnění povinností po novém majiteli pozemku. V případě nesplnění povinnosti dle tohoto článku je půjčitel oprávněn požadovat po vypůjčiteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé půjčiteli, včetně případné sankce uložené poskytovatelem dotace v důsledku porušení povinností vypůjčitele dle tohoto odstavce.

Článek VII.

Ochrana osobních údajů

1. V souvislosti s uzavřením a následným plněním této smlouvy zpracovává půjčitel jako správce údajů ve smyslu GDPR osobní údaje vypůjčitele, a to osobní údaje uvedené v této smlouvě, osobní údaje shromážděné v rámci plnění smlouvy a platební údaje pro účely provádění plateb dle této smlouvy.
2. Osobní údaje jsou zpracovávány za účelem plnění této smlouvy, za účelem vedení účetnictví půjčitele, plnění povinností půjčitele vyplývajících z poskytnuté dotace a za účelem ochrany oprávněných zájmů půjčitele v případě sporů vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány z titulu plnění

smlouvy, plnění zákonné povinnosti a z titulu ochrany oprávněného zájmu správce nebo třetí osoby.

3. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smluvního vztahu a po dobu 4 let následujících po skončení smluvního vztahu. Pro účely vedení účetnictví a případnou kontrolu ze strany poskytovatele dotace budou osobní údaje uchovány v nezbytném rozsahu maximálně po dobu 10 let.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník, v plném znění.
2. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě. Po jejich podpisu oběma smluvními stranami se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasí, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv pro potřeby projektu a přístupná pro kontroly projektu.
4. Smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Půjčitel:

Vypůjčitel:

V Milém dne

V Milém dne
